

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4302515 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

9 300 K

Lokalita:

Prostějov

Nabízíme k pronájmu moderní, plně vybavený nízkoenergetický byt 1+kk s balkonem v centru Prostějova.

Tento útulný byt o výměře 30 m² s balkonem (3 m²) a komorou (2,2 m²) je situován ve 4. nadzemním podlaží bytového domu a orientován do klidného dvora, což zajišťuje příjemné bydlení i přes polohu na hlavní ulici. Byt je kompletně vybaven, jak dokládají fotografie – stačí si přinést kartáček na zuby a můžete bydlet. Vytápění je řešeno elektrickými podlahovými topidly, ohřev vody elektrickým bojlerem.

Hlavní výhody:

Možnost parkování v uzavřeném dvorním traktu za 600,- Kč měsíčně.

Společné prostory a sklepy v podzemí domu.

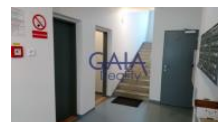
Výborná občanská vybavenost: zastávka MHD přímo před domem, v blízkosti obchody, školy, zdravotnická zařízení (nová nemocnice) a rekreační biokoridor Hloučela.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné: 9.300,- Kč /m² síc.
- Energie a služby: 2.600,- Kč /m² síc (včetně internetu).
- Kauce: 15.000,- Kč.
- Provize RK: 9.300,- Kč + DPH.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem solventním a spolehlivým nájemcem, nekuřákem, bez domácích mazlíčků. Byt je k dispozici od 1. 3. 2025.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost neneseme odpovědnost. RK uvádí energetickou třídu B.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Jouklová, MSc

Tel:

602 558 388

Email:

jouklova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s

r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Vály 521/1, 695 01

Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz



ID inzerátu ESO:	4302515
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	25P004BO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²