

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

islo inzerátu (ID): 4294925 Datum vydání: 24.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:

### Kutná Hora

Nabízíme k pronájmu bytu 1+kk s lodžii ve 2.NP nového domu, zkolaudovaném v roce 2022. Jedná se o moderní ekologickou stavbu, kde je vytápění celého objektu zajištěno tepelným erpadlem. Dům je na kraji klidné obce s výhledem na louku a nedaleké solární panely, které ale nijak neruší.

Bytová jednotka s plochou 30 m2 včetně komory a lodžii 4,5 m2. Okna jsou na SZ, v létě nádherná. K bytu patří i parkovací místo před domem 14m2

O okolí pečuje firma, která zároveň zajišťuje úklid domu.

Byt je vytápěn tepelným erpadlem, podlahovým topením s digitálním termostatem.

V koupelně je sprchový kout s termostatickou baterií, WC, topný elektrický a plynová pralárna.

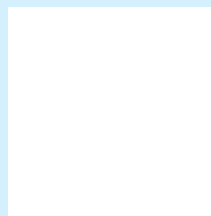
V přední části je kamera - video zvonek. Podlaha dlahba. V hlavní obytné místnosti je kuchyňská linka, která poskytuje dostatek úložného prostoru. V bytě nová klimatizace Samsung, která v létě chladí a v zimě může posloužit jako rychlý plynový topení. V bytě je optická síť na vysokorychlostní internet.

Měsíční nájemné je 11 000,- Kč, náklady na energie a služby cca 3 000,- Kč, kauce 22 000,- Kč + provize RK.

ID inzerátu ESO:	4294925
Inzerát vydán:	24.11.2024
ID zakázky v RK:	23354
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Da helová**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

