

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4287280 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 990 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Hledáte byt v širším centru Brna, ale zároveň také klidné místo? Nepehlédněte proto naši nabídku tohoto příjemného bytu v komplexu VITOM House na Vídeňské ulici.

Objevte svou oázu klidu uprostřed šumu města. Byt nacházející se v pátém patře moderního bytového domu s výtahem je situován do poklidného vnitrobloku.

Z chodby, kde naleznete vestavnou skříň s botníkem, můžete vstoupit do koupelny, kde na Vás čeká sprchový kout, toaleta, umyvadlo a také pračka.

Součástí prostorné obývací místnosti atypického tvaru je kuchyňský kout včetně chladničky. Určitě Vás zde potěší balkón s výhledem na červený kopec, kde si v teplých měsících můžete nerušeně vychutnat ranní kávu nebo čaj.

Velkou výhodou je skvělá dostupnost jak do úzkého centra, tak i do přírody a veškerá občanská vybavenost. Hned před bytovým domem naleznete zastávku MHD linek 2, 5, 6.

Váš nový domov je výborným výchozím bodem pro volnočasové aktivity (cyklostezka v blízkém okolí, kde si můžete zvolit směr k ehradě nebo Olympii).

Byt se nabízí také na míru zařízený, můžete tedy popustit uzdu fantazii při tvorbě svého nového útulného domova.

K dispozici je už od prosince 2024.

Prohlídky jsou možné po domluvě, v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Tento byt je pronajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)

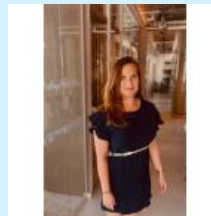
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby

- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Gabriela Mazánková**

Tel:

**+420 778 702 255**

Email:

**gabriela.mazankova@vitom.cz**

**VITOM realty a finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

ID inzerátu ESO:	4287280
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	22.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	2 m2