

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4269803 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu slunný byt o velikosti 1+kk, který se nachází v žádané a klidné lokalitě Brno - střed, na ulici Pellicova, v blízkosti centra města a pod hradem Špilberk.

Byt o celkové ploše 30 m<sup>2</sup> s možností využití posezení na zahradě, kterou máte pod okny bytu.

Bytová jednotka se skládá z obývací části, kuchyně, koupelny a chodby s vestavnou skříňkou a je orientovaná na jihozápad.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči: lednice, myčka a elektrická plotýnka.

Pokoj je zařízen kuchyňským stolem, dvěmi židlemi a televizním stolem.

V koupelně se nachází sprchový kout, zrcadlová skříňka, umyvadlo, pračka, sušička a toaleta s bidetem.

V přední části bytu jsou prostorné skříňky se zrcadlovými dveřmi. Součástí bytu je také předokenní roleta.

Byt se nachází v centru Brna s výbornou dostupností MHD a obklopenou vybaveností, blízko Spielberk Office Centre i Titania.

V rámci našich služeb nabízíme také možnost zajištění pravidelného i jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

ID inzerátu ESO:	4269803
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	14.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Tipoa**

Tel:

**+420 773 768 010**

Email:

**andrea@bravis.cz**

**BRAVIS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**542 211 598**

Adresa:

**Dvořákova 13, 602 00 Brno**

Web:

**www.brvavis.cz**