

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433801 Datum vydání: 06.10.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme pronájem bytu 1+kk, s výměrou 29 m2, ve sníženém přízemí domu, nedaleko od centra města Olomouce na ulici Gorazdovo náměstí.

Byt má prostorný prosvětlený pokoj, předsíň, sprchový kout a samostatné WC. V předsíni je také umístěna kuchyňská pracovní deska s dřezem a baterií, lednice a elektrický bojler na ohřev teplé vody.

Majitel zajistí mikrovlnnou troubu, dvouplotýnkový elektrický vařič, varnou konvici, možnost ponechat dvoulůžko.

V pokoji je na podlaze lino v imitaci plovoucí podlahy, v ostatních prostorách je dlažba. Otápění bytu zajišťují elektrická kamna a přímotopy.

Z bytu je výhled do zeleně dvorního traktu.

Cena nájmu ve výši 10.000 Kč + záloha na vodu 500 Kč + jistota 10.500 Kč + provize RK ve výši nájmu. Elektřinu si přepisuje nájemce na sebe.

Velkou výhodou bydlení v této lokalitě bude možnost sportování a procházek na nově budované náplavce řeky Moravy. Gorazdovo náměstí je vyhledávanou lokalitou v blízkosti centra města Olomouce v dosahu MHD, parku, nákupního centra, restaurace apod. K bytu náleží také sklep. Dům je zateplený, nově vymalovány společné prostory domu.

Byt je volný od 1.11.2026. Pro více informací volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4433801
Inzerát aktualizován:	06.10.2026
Inzerát vydán:	02.10.2026
ID zakázky v RK:	0313
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Užitná plocha:	29 m2
Podlahová plocha:	29 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcela Horáková

Tel:

777 045 923

Email:

horakova@patriotrealty.cz
**PATRIOT reality, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz