

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411797 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Tento byt je BEZ PROVIZE!

Nabízíme k pronájmu útulný a plně vybavený byt o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Plzeň – Jižní Předměstí, v ulici Magisterská. Lokalita je oblíbená především díky skvělé dostupnosti do centra města, blízkosti Západočeské univerzity a sousedství Borského parku, který nabízí ideální prostor pro odpočinek i sportovní aktivity.

Byt se nachází v moderním rezidenčním objektu a nabízí praktické a pohodlné bydlení pro jednotlivce i páry. Součástí hlavní obytné místnosti je kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči, dostatek úložného prostoru a dvě samostatná lůžka, která lze jednoduše spojit do komfortní dvoulůžkové postele. Velkou výhodou je také vlastní pračka přímo v bytě, která zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Samozřejmostí je koupelna se sprchovým koutem a toaletou, stejně jako vstupní předsíň.

Obyvatelé domu mohou využívat řadu praktických benefitů, mezi které patří výtah a společné zázemí v přízemí objektu. K dispozici je zde prádelna vybavená pračkami a sušičkami, jejichž využití je možné za poplatek. Samozřejmostí je také možnost pronájmu garážového stání.

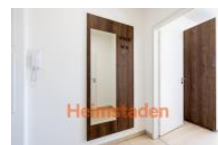
Součástí nabídky je i venkovní parkovací místo za symbolickou 1 Kč měsíčně, které zajišťuje pohodlné parkování přímo u domu.

Měsíční zálohy na služby činí 2.820 Kč pro 1 osobu nebo 3.460 Kč pro 2 osoby. V ceně služeb je zahrnuta elektřina i internetové připojení, což znamená méně starostí s vyřizováním energií.

Magisterská ulice nabízí kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti najdete MHD, obchody, restaurace i další služby. Díky výborné poloze je zajištěno rychlé spojení nejen do centra Plzně, ale i do okolních pracovních zón.

Byt je k dispozici a připraven k nastěhování od 1.7.2026.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat přes poptávkový formulář a domluvit si osobní prohlídku. Fotografie jsou pouze ilustrační.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4411797
Inzerát aktualizován:	13.07.2026
Inzerát vydán:	26.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Užitná plocha:	29 m2