

## K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393825 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

**11 500 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Na pronájem byt o dispozici 1+kk o podlahové ploše 29,1 m<sup>2</sup> s lodžii v Tachovské ulici v Plzni na Bolevci. Největší výhodou je kompletní vybavení bytu v etně spotřebiči a praktická komora v mezipatře.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s troubou, dvouplotýnkovou varnou deskou, digestoří, chladničkou a mikrovlnnou troubou. Součástí vybavení je také pračka. Lodžie nabízí prostor pro sušení prádla, jsou zde připraveny háčky pro natažení šněr. K bytu náleží komora umístěná v mezipatře, která poskytuje další úložný prostor.

Dom je udržovaný a vybaven výtahem, společné prostory jsou čisté a dobře spravované.

Lokalita Bolevec patří mezi oblíbené části Plzně s výbornou občanskou vybaveností a dostupností MHD. V blízkosti se nachází obchody, služby i možnosti pro volnočasové aktivity v etně přírody v okolí Boleveckých rybníků.

K nájemnému se hradí záloha na služby (teplo, voda, teplá voda, elektřina společných prostor, výtah, popelnice) ve výši 2 000 K. Elektřinu si nájemce přivádí na sebe. Vratná kauce činí 23 000 K, provize realitní kanceláře 11 500 K. Byt je k dispozici od 1.5.2026.

ID inzerátu ESO:	4393825
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	0416
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	29 m <sup>2</sup>
Lodžie:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	29 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

**+420 605 542 200**

Email:

**pavel@pavelhudak.cz**

**Pavel Hudák Reality**

Tel:

**605542200**

Adresa:

**Lábkova 892/14, 31800**

**Plzeň**

Web:

**www.pavelhudak.cz**