

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m²

Číslo inzerátu (ID): 4386480 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

14 300 Kč

Lokalita:

Brno-město

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu byt 1+kk o celkové podlahové ploše 29,1 m² v žádané lokalitě Brno-Trnitá, v těsném sousedství obchodního centra Vaňkovka. Byt je situován v 6.NP novostavby bytového domu s výtahem a je ideální pro klienty hledající pohodlné a klidné bydlení v centru města Brna. Dispozice: předsíň 3,2 m², koupelna + WC 4,2 m², kuchyňský kout 5,3 m², obytný prostor 14,6 m² (celkem 29,1 m² + balkon 8,3 m² sklepní kóje)

Vybavení: kuchyňská linka včetně spotřebičů (mikrovlnná trouba, sklokeramická varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, myčka nádobí)

Další: vnitřní okenní žaluzie, osvětlení, vestavěná skříň v předsíni

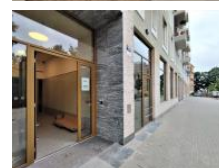
Lokalita: veškerá občanská vybavenost - obchody, pošta, lékaři, služby, restaurace, sportoviště, pěší dostupnost do nejužšího centra Brna, OC Vaňkovka

Volný čas: Tenis Komárov, sportovní areál Komec (lezecká stěna, multifunkční hřiště a kurty, skatepark, Brněnská přehrada, golf Kaskáda, Přírodní park Bobrava, cyklostezky, nákupní centra Byt je k dispozici ihned.

Cena: 14.300,- Kč/měs. + energie a služby 3.700,- Kč + 18.000,- Kč kauce + provize RK

Parkování: možnost pronájmu garážového stání v 1.PP budovy (bližší info u makléře)

Třída energetické náročnosti B - velmi úsporná



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Urbánek

Tel:

+420 737 908 347

Email:

urbanek@gaute.cz
GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/

ID inzerátu ESO:	4386480
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	23.02.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	29 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	29 m ²