

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372496 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

12 600 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Hledáte krásný, slunný byt v novostavbě ? Chcete být první nájemníci v novém bytě ? Parkovací místo v ceně!
Máte jedinečnou příležitost bydlet v rezidenci Ema na žádané Slezské Ostravě !

Kolaudace rezidence proběhla v roce 2025 !

Moderní a světlý byt 1+kk v klidné lokalitě ulice U Hájenky v Ostravě, nabízí komfortní bydlení pro páry nebo jednotlivce. Výhledem do zeleně si můžete užívat odpočinek a relaxaci. Internet v optice, podlahové topení v celém bytě a vkusné vinylové podlahy, jen podtrhnou moderní uživatelský komfort.

Byt disponuje vlastním parkovacím místem a prostorným sklepem. Velmi dobrý stav budovy z cihel zaručuje klidné a bezstarostné bydlení v nízké zástavbě.

Kuchyň na míru je vybavena spotřebiči (lednice, mikr.trouba, varná deska, digestoř a trouba).

Díky strategickému umístění rezidence, máte snadný přístup do centra Ostravy a městské infrastruktury. v Blízkém okolí (do 500 metrů) se nachází nová prodejna Lidl, autobusové zastávky, ZOO Ostrava, zdravotní středisko-poliklinika, restaurace atd.

Centrum Ostravy budete mít autem 3 min. jízdy a pěšky 10 minut. Pro relax je v okolí množství zeleně, park, i nejvyšší bod Ostravy halda Ema.

Pronajímatelé nabízí dlouhodobý pronájem s možností nastěhování od září. Nejlepší volba pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v klidné části města.

ID inzerátu ESO:	4372496
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Inzerát vydán:	28.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	29 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Macura Macura**

Tel:

+420 604 266 445

Email:

marek.macura@flexireality.cz**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Keltičkova 1296/58, 71000
Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz