

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372389 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý moderní byt 1+kk o podlahové ploše 29 m² ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu z roku 2022 v obci Škvorec - Třebohostice, jen 5 minut autem od hranice Prahy.

Byt je částečně zařízený. Byt sestává z chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny s WC a sprchovým koutem. Nastěhování možné listopad/prosinec.

Klidná lokalita poblíž lesa, cyklostezky, turistické trasy, zastávka bus PID 30 m, veškeré služby městyc Škvorec 1 minuta autem nebo město Úvaly 3 minuty nebo jen 10 minut město Říčany u Prahy, které bylo vyhlášeno nejlepším místem pro život v ČR. Dále nákupní zóna a zábavní centrum s bazény v Čestlicích u Průhonice cca 15 minut, metro Opatov a Černý Most 20-25 minut. Možno využít i dopravu rychlovlakem s frekvencí cca 15 minut z Úval do Prahy 5-10 minut a do centra Prahy 20-25 minut.

PENB: Energetická třída B.

Nájemné: 14.500 Kč/měsíc.

Poplatky: 2.500 Kč/měsíc.

Kauce: 29.000 Kč.

Provize RK: 14.500 Kč + 21% DPH.

ID inzerátu ESO:	4372389
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	7984
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	29 m ²
Užitná plocha:	29 m ²
Podlahová plocha:	29 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Rozdělovská 2370/55,

16900 Praha 6

Web:

www.maxxus.cz