

K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434729 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

11 700 Kč

Lokalita:

Zlín

ID 02984

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu krásný byt o dispozici 1+kk s celkovou plochou 28 m², který zaujme svým originálním designem, kvalitním provedením a maximálně funkčním využitím prostoru. To vše na adrese Lorencova ve Zlíně.

- designově zařízený interiér
- nová kuchyně z masivního dřeva
- loftové patro na spaní
- výtah
- sklep.

Po vstupu do bytu Vás přivítá prostorná vstupní chodba s velkou vestavnou skříní s integrovaným osvětlením. Součástí je také věšáková stěna a botník, díky kterým byt nabízí dostatek praktického úložného prostoru.

Z chodby je vstup do moderně zrekonstruované koupelny vybavené sprchovým koutem, toaletou, topným žebříkem, pračkou a umyvadlem se skříňkami.

Dominantou bytu je světlý obytný prostor s novou kuchyňskou linkou z masivního dřeva. Kuchyně je vybavena vestavnou troubou, mikrovlnnou troubou a varnou deskou. Díky množství skřínek nabízí dostatek úložného prostoru. Součástí kuchyně je také praktický pult, který lze využít jako jídelní kout nebo barové posezení. K dispozici jsou dvě barové židle a police, které příjemně doplňují moderní charakter interiéru.

Jedinečným prvkem bytu je loftové patro určené ke spaní. Díky němu je maximálně využita výška místnosti a hlavní obytná část zůstává vzdušná a prostorná.

K bytu náleží také sklepní kóje. V domě je k dispozici výtah.

Nájemné činí 11 700 Kč měsíčně. Záloha na energie činí 3 200 Kč měsíčně. Kauce je vyčíslena ve výši 14 900 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 14 900 Kč.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala Vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád Vám poskytnu podrobnější informace k podmínkám pronájmu a domluvíme si osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček

realitní makléř Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Souček

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz



ID inzerátu ESO:	4434729
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	3197
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Užitná plocha:	28 m2