

K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431406 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

10 200 Kč

Lokalita:

Ostrava

Stylový byt 1+kk po rekonstrukci v centru Ostravy s lodží a výhledem na Beskydy

Nabízíme k podnájmu světlý a moderně zrekonstruovaný byt o velikosti 28 m², nacházející se ve 13. podlaží udržovaného panelového domu v samotném srdci Ostravy.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí – je zde nová kuchyňská linka s vestavěnou digestoří a elektrickou troubou, praktická koupelna s toaletou a designovou umyvadlovou skříní na míru. K dispozici je také prostorná komora, která náleží k bytu. Ideální pro uložení věcí.

Velkým bonusem je lodžie s nádherným výhledem na město a Beskydy, která nabízí příjemné místo k odpočinku po náročném dni.

Díky své poloze v centru města máte vše doslova na dosah ruky – obchody, kavárny, restaurace, zastávky MHD i kulturní vyžití.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1910

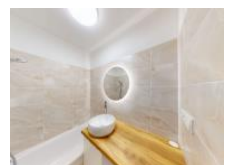
Byt bude k dispozici od 1.11.2026

Energetická náročnost budovy: G (jelikož nebyl dodán průkaz energetické náročnosti – PENB)

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

Milady Horákové 1957/13,

60200 Brno

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO: 4431406

Inzerát vydán: 21.09.2026

ID zakázky v RK:	8251
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	28 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	28 m2