

## K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428865 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

**15 950 Kč**

Lokalita:

## Praha 8

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt 1+kk v atraktivní lokalitě Praha 8 - Karlín, pouhou 1 minutu chůze od stanice metra B/C - Florenc. Byt je ideální pro jednu osobu, která hledá pohodlné bydlení v centru Prahy s perfektní dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

ID zakázky: Y1028

Lokalita: Praha 8 - Karlín, metro Florenc

Dispozice: 1+kk

Patro: 5. patro

Výtah: ano

Nájemné: 15.950 Kč

Poplatky za služby: 2.500 Kč / 1 osoba

Elektřina: cca 800 Kč

Internet: samostatně

Kauce: 30.000 Kč

Provize: 19.000 Kč

Dostupnost: od 01.10.2026

Vhodné pro: 1 osobu

Byt se nachází v 5. patře domu s výtahem a je orientován na jižní stranu, díky čemuž nabízí příjemné množství přirozeného světla.

Pronajímá se kompletně zařízený a připravený k pohodlnému nastěhování. Součástí vybavení je pračka, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, sklokeramická varná deska a další nábytek a vybavení zachycené na fotografiích.

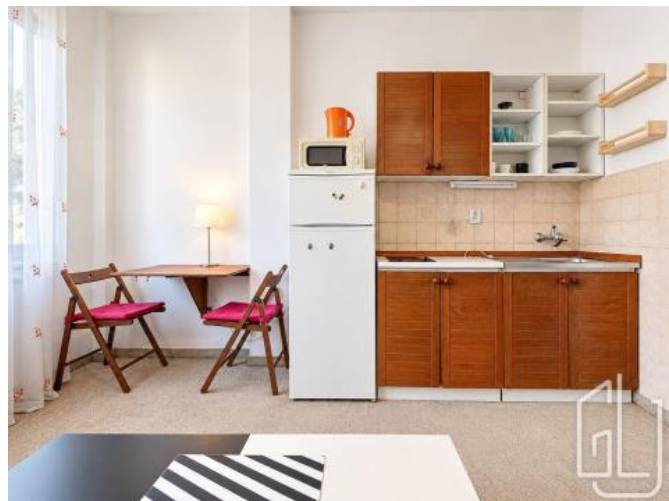
Velkou předností bytu je jeho výjimečná poloha. Stanice metra B/C - Florenc se nachází přibližně 1 minutu chůze od domu a nabízí rychlé spojení do všech částí Prahy. Samotné centrum města je dostupné přibližně za 5 minut pěšky.

V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, kavárny, služby i další možnosti pro každodenní život a volný čas.

Byt je vhodný pro jednu osobu a je k dispozici k nastěhování od 01.10.2026.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.

ID zakázky: Y1028



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Yana Mayorava**

Tel:

**+420 776177503**

Email:

**poptavky@glj-partners.cz**



**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web:

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4428865         |
| Inzerát vydán:   | 09.09.2026      |
| ID zakázky v RK: | 0               |
| Budova je z:     | Cihla           |
| Stav:            | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:     | Osobní          |
| Umístění:        | 5. podlaží      |

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Obytná plocha:    | 28 m2 |
| Užitná plocha:    | 28 m2 |
| Podlahová plocha: | 28 m2 |