

K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415992 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 1+kk o velikosti 28 m2 na ul. Lumírova v Ostravě-Výškovicích s lodžíí. Byt se nachází v 12. podlaží z 14. podlažního panelového domu.

Byt prošel rekonstrukcí a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem s možností připojení pračky, toaleta je součástí koupelny,

Kuchyňská linka je opatřena elektrickým sporákem a elektrickou troubou a digestoří.

Lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10.300 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 10.300 Kč
- vratnou kauci 22.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1950

Byt k dispozici ihned.

Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4415992
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	7988
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	12. podlaží

Obytná plocha:	28 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	28 m2