

K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372883 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

10 500 Kč**Lokalita:**
Blansko

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o užitné ploše přibližně 28,4 m2, který se nachází ve druhém podlaží jednopatrového cihlového domu v klidné části Blanska nedaleko pošty. Byt prošel rekonstrukcí včetně výměny oken a dveří.

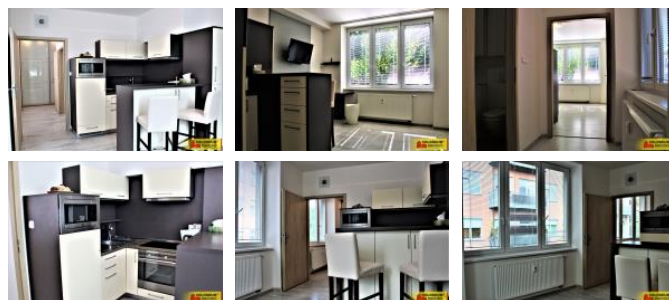
Dispozici tvoří pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 15,3 m2, chodba s předsíňovou stěnou a prostornou vestavěnou skříní o velikosti 9,2 m2 a koupelna s toaletou o výměře 3,9 m2. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 1,8 m2 a vyhrazené parkovací stání přímo vedle domu, na které je výhled z okna pokoje. Podlahy tvoří plovoucí laminát, v koupelně je položena dlažba. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem s troubou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem, varnou konvicí a základním kuchyňským nádobím. V koupelně je umístěna nová pračka. Dům je napojen na centrální vytápění; průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, proto je uvedena třída G.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost – pošta je v těsné blízkosti, autobusové nádraží je vzdálené 400 metrů, vlakové nádraží 600 metrů, nejblížší supermarket 400 metrů od domu, zastávka MHD pouhou minutu chůze a centrum města deset minut chůze. Byt je volný k nastěhování od 15. 12. 2025 a majitelka preferuje dlouhodobý pronájem.

Měsíční nájemné činí 10 500 Kč, k tomu měsíční platby zhruba 5 100 Kč. Vratná kauce je stanovena na 20 000 Kč, plus provize RK. Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4372883
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	23588
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Užitná plocha:	28 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Josef Klement**

Tel:

+420 773 756 741

Email:

j.klement@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz