

## K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4391113 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme k pronájmu byt 1+KK v posledním patře cihlového inžovního domu v ulici Braunerova.

Byt je vhodný pro jednu nebo dvě osoby nejlépe bez zvířete. Skládá se ze zádveží, pokoje s KK, koupelny s vanou a odděleným WC.

V koupelně místo na pračku.

Byt prošel menší rekonstrukcí - nové podlahy, kuchyň se spotřebiči, nová výmalba.

Výhled do klidného vnitrobloku, západní orientace.

4. patro bez výtahu.

Elektrické topení, el. boiler.

Děm u MHD směrem do centra, parkování v ulici před domem - modré zóny. Byt je ihned k dispozici (zbývá dodělat jedna horní skříňka v kuchyni a přechodové lišty)

V podmínkách kauce 1 nájem + provize RK 1 nájem + DPH. Nájemné + 800 Kč služby na osobu + převod el. na nájemce. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391113
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	434659
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	27 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	27 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	172 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Jakub Švarc**

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remmaxalfa.cz](http://www.remmaxalfa.cz)**