

K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383524 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

7 900 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme vám útulný byt 1+kk, 27 m2. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží. Nabízí plně vybavenou kuchyňskou linku s elektrickou varnou deskou a troubou, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem se zrcadlem a přípojkou na pračku. Samostatné elektrické vytápění a plastová okna zajišťují komfort po celý rok. Pro vaše auto je možné zajistit parkovací stání za měsíční poplatek.

Ulice Hany Kvapilové patří mezi oblíbené a klidné lokality Opavy. Přitom jen pár minut od centra. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, obchody, kavárny i skvělé dopravní spojení. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, který hledá kombinaci pohodlného bydlení, klidu a dostupnosti všeho, co potřebujete.

Byt je připraven k nastěhování a je vhodný i pro zájemce v insolventci, bez aktivních exekucí.

Prosím v období od 9. 2. 2026 - 24. 2. 2026 kontaktujte zastupujícího makléře na tel : +420 732 936 555

Náklady:

Měsíční nájemné: 7 900,- Kč

Poplatek za úklid společných prostor: 200,- Kč

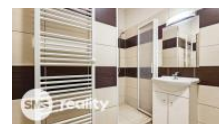
Záloha na vodné a stočné (na osobu): 500,- Kč

Poplatek za parkovací stání (v případě zájmu): 800,- Kč

Kauce: 15 000,- Kč

Rezervační poplatek: 9 559,- Kč

ID inzerátu ESO:	4383524
Inzerát vydán:	09.02.2026
ID zakázky v RK:	1813
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	27 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Podzemný**

Tel:

608400277

Email:

jiri.podzemny@smsreality.cz**Z****SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/