

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387762 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Zlín

ID 02446-1

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu krásný a útulný byt o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 26 m², který se nachází v atraktivní lokalitě v centru Zlína na ulici Lorencova v komplexu Park Tower. Byt je situován v klidném prostředí s výbornou občanskou vybaveností a díky umístění v přízemí nabízí snadný přístup bez bariér. Součástí je také sklepní kóje, která poskytuje úložný prostor pro Vaše věci.

Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, odkud se dostanete do hlavní obytné místnosti propojené s moderní kuchyní. Ta je plně vybavena elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí. Obytný prostor je zařízen nábytkem, který vidíte na fotografiích. Koupelna se sprchovým koutem je spojena s toaletou a nechybí zde ani pračka.

Díky poloze v samotném centru města máte na dosah veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaře i široké možnosti kulturního a sportovního vyžití.

Měsíční nájemné činí 10 000 Kč a zálohy na energie jsou ve výši 2 900 Kč. Kauce je stanovena na 14 000 Kč. Odměna realitní kanceláři je vyčíslena na 12 900 Kč. Byt je k nastěhování ihned.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

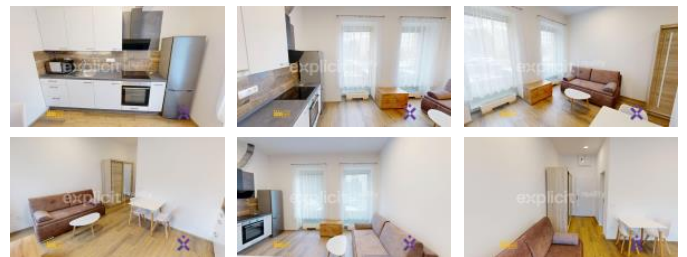
Technickou asistenci – např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.

Pokud vás nabídka zaujala, rád se s vámi setkám na osobní prohlídce.

Ing. Martin Souček, Váš realitní makléř Explicit Reality.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Souček

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

Inzerát aktualizován:	10.03.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	26 m2
Užitná plocha:	26 m2
Plocha sklepa:	1 m2