

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m²

íslo inzerátu (ID): 4358982 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

19 000 K

Lokalita:

Praha 5

Dovolují si Vám nabídnout k pronájmu světlý a velmi tichý byt se skvělou dopravní dostupností, vhodný zejména pro lidi kteří mají rádi klid a přitom to mají blízko do všech koutů hlavního města. Útulný byt 1+KK se nachází v 5. patře s výtáhem a výhledem do klidného vnitrobloku. Sestává se z hlavní místnosti s kuchyňskou linkou a z koupelny se sprchovým koutem, vanou a toaletou. V koupelně je také okno. Součástí bytu je kompletní vybavení: dvojpостel s matrací a velkými úložnými prostory, kuchyňská linka s lednicí, pracovní stůl s kancelářskou židličkou, skříň, lampička, vlněná bunda, mikrovlnka apod. V koupelně je podlahové vytápění a součástí bytu je i klimatizace.

V bezprostřední blízkosti u bytu je hned několik parkovišť - Santoška, Mrázovka, nebo Bertramka. Ty, které více než přiroda lákají rušnější život potěší nespočet restaurací s bar, které jsou v docházkové vzdálenosti několika minut. Opozdál je velké nákupní centrum Nový Smíchov, kde si už každý přijde na své.

Co se týká dopravní dostupnosti, ta je zajištěna metrem, tramvají i autobusem, to vše ze stanice Andlův nádraží, Smíchovské nádraží nebo na Knížecí.

Metro Andlův nádraží je přibližně 8 minut, autobus Na Knížecí 5 minut. Obchodní centrum Nový Smíchov je 10 minut chůze a nejbližší obchod (Lidl) pouhé 4 minuty.

Koho hledáme?

Slušné nájemníky. Maximálně 1-2 osoby.

Od kdy a na jak dlouho?

Byt je k užívání ihned nebo později dle dohody. Byt je ideální k dlouhodobému pronájmu ale nebráníme se ani krátkodobějšímu pronájmu.

Kolik to bude stát?

Na zálohu nájemníka hradíte vratnou kauci ve výši jednoho nájemného, nájem na první měsíc nebo na první období v případě zálohy uprostřed měsíce a provizi ve výši jednoho měsíčního nájemného. Celkové poplatky v . energií bytu jsou: 1os. 3400 Kč /2os, 3900 Kč / + 600 Kč /m . sítě internet. Poplatky jsou hrazené majiteli zálohově, jednou ročně nebo částí jí dojde k jejich vyúčtování.

Budeme se těšit na prohlídku!

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4358982 |
| Inzerát aktualizován: | 28.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 15.09.2025 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 26 m ² |
| Užitná plocha: | 26 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Klapka

Tel:

+420 733288744

Email:

dominik.klapka@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

Podlahová plocha:

26 m²