

## K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4313014 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**9 000 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Hledáte malý byt s výhodami rodinného domu? Nabízíme Vám k pronájmu áste n rekonstruovaný byt 1+0 o vým e 26 m<sup>2</sup> v p ízemí rodinného domu v okrajové ásti m sta Svobodné Dvory, ul. Pálenecká. Disp. p edsí , obytná místnost s kuchy ským koutem o rozm rech 4,5 x 4,2 m, koupelna s WC. K dispozici kuchy ská linka se sklokeramickou deskou a lednicí. Vytáp ní a oh ev vody centráln . Možnost využití zast ešené pergoly, zahrádky za domem a p íst ešku pro kolo spole n s ostatními nájemníky domu. Nájemné 9.000 K + energie (teplo, voda, el. energie, odpad) 2.500 K paušáln , vratná jistota 11.500 K . Poplatek za zprost edkování 11.500 K . Výhodou je klidné místo s dostatkem soukromí a bezproblémové parkování p ed domem. V dom jsou celkem 3 samostatné nájemní byty (majitel zde nebydlí). Ur eno pro 1 pracující osobu, bez domácích mazlí k . K nast hování za átkem b ezna 2025. MHD . 16: ve vzdálenosti 100 metr . PENB: t ída D – mén úsporná. Více informací u maklé e zakázky.

ID inzerátu ESO:	4313014
Inzerát vydán:	20.02.2025
ID zakázky v RK:	3333
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	26 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	26 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	26 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Andrea Králová**
**RK**

Tel:

**604 705 995**

Email:

**info@palace-reality.cz**
**PALACE REALITY**

Tel:

**+420495530180**

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle  
PP), 500 02 Hradec**
**Králové**

Web:

**www.palace-reality.cz**