

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m²

islo inzerátu (ID): 4157147 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

8 500 K

Lokalita:
Strakonice

Nabízíme Vám exkluzivně k pronájmu útulný startovací byt 1kk o výměře 26 m² v nově postaveném, zděném, nízkoenergetickém, bytovém domě s výtahem v Kodádkově ulici – Vodňany II. Jihovýchodním směrem orientovaný byt se sestává z chodby – předstěn, koupelny s toaletou, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou vybavenou vestavnými spotřebiči (sklokeramická deska, trouba, myčka a odsavačem par). K bytu náleží sklep o výměře cca 3 m².

Bytový dům je vybaven kolárnou / kočárkárnou, výtahem, úklidovou místností a společnou zahradou.

Součástí s bytem je možnost si pronajmout vyhrazené parkování nebo kryté stání u nemovitosti na uzavřeném pozemku (za poplatek).

Vjezd k bytovému domu je řešen přes kamerový systém – tením SPZ a vstup do domu je pouze na klípe.

Parkoviště a celý bytový dům je chráněn nejenom kamerovým systémem, ale i moderní protipožární ochranou.

V docházkové vzdálenosti je občanská vybavenost (školka, škola, obchod, vlak, autobus i sportovní zařízení).

Msítní nájemné činí 8.500 K, 1.500 K /m² síc topení, 300 K /m² síc/osoba voda, společná elektřina 150 K /m² síc. Elektřina vysokorychlostní internet - optika se popisuje na nájemníka.

Majitel požaduje před podpisem nájemní smlouvy vratnou kauci ve výši 17.000 K + provize RK ve výši 8.500 K.



ID inzerátu ESO:	4157147
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	29.05.2023
ID zakázky v RK:	00002
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	26 m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matouš Dobrovolný

Tel:

+420777212809

Email:

dobrovolny@buca-group.cz



Buca Group s.r.o.

Tel:

Adresa:

Litvínovice 57, 37001

eské Budějovice

Web:

www.bucareality.cz