

K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408839 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

7 500 Kč**Lokalita:**
Nový Jičín

Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý nájem bytu s dispozicí 1 + kk o výměře cca 25 m2, nacházející se v 2.patře bytového domu bez výtahu v blízkosti centra města Odry na ul.1.máje. Originálně řešený podkrovní byt po rekonstrukci. Byt je o jedné místnosti, koupelně se sprchovým koutem a toaletou. Interiér, který bude ještě před vaším nastěhováním čistě vymalován a uklizen tedy připraven k okamžitému užívání. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, vše ostatní je již jen na vaši fantazii. O vytápění se starají el.přímotopy, ohřev teplé vody zajišťuje bojler. Zajímavé startovní bydlení či zázemí pro pracovně vytíženého člověka. Rezervujte si možnou prohlídku. Měsíční náklady na bydlení činí 7.500 Kč + energie.

zahrnuje: nájemné

nezahrnuje: zálohy za studenou vodu (300,-Kč) pro jednu osobu, osvětlení spol.prostor (267,-Kč), úklid spol.prostor (333,-Kč), zálohy na elektřinu (topení, TUV, vaření, zálohy cca 2800,- Kč/měs.)

Energie bude přepsána přímo na nájemníka.**Vratná kauce (jistota): 15.000,- Kč. (kauci nesplátkujeme)****K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:****nájem ve výši 8.400 Kč****vratnou kauci 15.000 Kč****provizi za zprostředkování 9.000 Kč****Byt volný od 1.8.2026.**

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Rolák**

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz**Comfort reality**

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00**Ostrava - Poruba**

Web:

www.comfort-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4408839
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	26133
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Užitná plocha:	25 m2
Podlahová plocha:	25 m2