

## K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4308343 Datum vydání: 01.02.2025

Cena za nemovitost:

**7 500 K**

Lokalita:

## Ostrava

K procházkám na blízkou Myslivnu, Zámecký rybník, areál Skalka nebo planetárium. Za pár minut chůze od domu se dostaneme na tramvajovou zastávku Poruba vozovna, která má spojení na všechny strany Ostravy. Případně před domem je autobusová zastávka Bajkalská. Nabízíme slunný byt k okamžitému nastouhování.

Byt je po úspěšné rekonstrukci o velikosti 1kk a výměře 25m<sup>2</sup> ve zvýšeném přízemí panelového domu. Dům je po revitalizaci oken a balkonu.

Jednotka disponuje jedním průchozím pokojem, kde se také nachází vstup na prostornou lodžii. V přední je botník, v pokoji je stůl se dvěma židlemi, skříň a stolek pod televizi.

V kuchyni najdeme práčku a dvouplotýnkový vařič. Koupelna nabízí sprchový kout a toaletu.

V blízkosti domu najdeme plnou občanskou vybavenost jako školky, školy, Vysokou školu Báňskou, Fakultní nemocnici, lékárny, vyžití pro děti, které nabízejí dětská hřiště, sportovní vyžití jako workoutová hřiště, letní koupaliště, krytý bazén a kluziště Sareza. Také kulturní vyžití v DK Poklad. Dále pak výborné restaurace, například restaurace Aura, Sbeerka, Futrova, Viktorka plzeňská tankovna, které jsou v docházkové vzdálenosti.

Byt je ihned k nastouhování. Domácí mazlíčci po domluvě.

V bytě budou probíhat ještě dokončovací práce kolem balkonových dveří a okna.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4308343           |
| Inzerát vydán:    | 01.02.2025        |
| ID zakázky v RK:  | 5854              |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 25 m <sup>2</sup> |
| Balkón:           | ANO               |
| Užitná plocha:    | 25 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 25 m <sup>2</sup> |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**