

K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m²

íslo inzerátu (ID): 4282981 Datum vydání: 07.11.2024

Cena za nemovitost:

14 500 K

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk s celkovou výměrou 25 m², který se nachází v přízemí (1.NP) bytového domu ve městě Špindler v Mlýn.

Jedná se o moderní bydlení přímo v centru města s dobrou občanskou vybaveností (obchody, pošta, restaurace, sportoviště apod.). Ve vzdálenosti do 350 m je vlek Krakonoš, do 450 m je lanová dráha Hromovka. Byt je vhodný pro 2 osoby.

Za vstupními dveřmi do bytové jednotky se nachází hlavní obývací prostor, ze kterého se vchází do koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Otevřená ložnice je na galerii a poskytuje možnost pozorování noční oblohy přes stěšní okno přímo z pohodlí postele. Bytová jednotka je nabízena k pronájmu vskupení: kuchyňský kout s vestavnou myčkou a elektrickou varnou deskou, komoda, stojan na oblečení, TV stolek, televize, v koupelně je k dispozici pračka.

V hlavním obývacím pokoji jsou položeny koberce, v koupelně je dlažba. Okna jsou plastová a směřují na SZ.

Bytový dům je vytápěn ústředním plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev TUV. K bytu náleží jedno vyhrazené parkovací místo přímo před domem. Byt je uklizený a připravený k nastěhování.

Nájemné činí 15.000,- Kč/měsíčně, záloha na služby 6.100,- Kč/měsíčně (zahrnuje teplo resp. plyn, TUV, SUV, elektřina, odvod odpadů, internet). Při převzetí bytu hradí budoucí nájemník vratnou kauci ve výši dvouměsíčního nájemného a provizi RK ve výši jednoho nájemného + DPH.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou (1 rok) s možností prodloužení.

V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4282981
Inzerát vydán:	07.10.2024
Inzerát aktualizován:	07.11.2024
ID zakázky v RK:	7014580
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění bytu:	Přízemí
Počet bytů v domě:	1
Obytná plocha:	25 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Lukeš

Tel:

420605202252,

Email:

jiri.lukes@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Užitná plocha: 25 m²

Podlahová plocha: 25 m²