

K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m²

Číslo inzerátu (ID): 4425259 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

9 100 Kč

Lokalita:

Příbram

Dlouhodobý pronájem pěkného malého opraveného bytu v osobním vlastnictví o velikosti 1 + kuch. kout v Příbrami VII, 28. října 187. Byt se nachází v opraveném cihlovém domě v 1.NP. Samotný bytový dům je po celkové revitalizaci nová střecha s nainstalovanou fotovoltaičkou, zateplená fasáda, opravené společné prostory, vlastní kotelna. Možnost využití sušárny v suterénu domu. Další výhodou je bezproblémové parkování na některém z nově vybudovaných parkovacích míst před domem a blízkém okolí. Celková výměra bytu je 23,5 m². Byt byl postupně modernizován. Popis bytu : vstupní chodba, koupelna / sprch. kout / a WC, vstup do hlavní obytné místnosti s kuchyňským koutem. V pokoji je rozkládací pohovka. V kuchyni se nachází chladnička a k dispozici je také pračka s horním plněním, která přesně pasuje do kuchyně. Cena pronájmu včetně fondu oprav je 9100 Kč + 2.400 Kč zálohy na služby + elektřina 800 Kč na nájemce..

Jedná se o dlouhodobý pronájem. Před domem velké parkoviště. Nájemné včetně poplatků 11.500,-Kč. Platí se 1 x kauce 11.500,- Kč + 11.500,-Kč provize. Prohlídky bytu po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4425259
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	AR1049
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	24 m ²
Užitná plocha:	22 m ²
Podlahová plocha:	24 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivo Bacík

Tel:

+420 603530202

Email:

ivo@arka.cz
Arka reality

Tel:

+420318628651

Adresa:

**Václavské náměstí 1, 261
01 Příbram**

Web:

www.arka.cz