

## K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4385445 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**15 490 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu sv tlý, za ízený byt 1+kk (24 m<sup>2</sup>) s balkonem na strategické adrese Dornych, blízko centra m sta!

Lokalita, kde máte vše u nosu: Pár krok od Galerie Va kovka, supermarketu Lidl a business areálu Vln na.

Na Hlavní nádraží i do historického centra dojdete do 15 minut, perfektní dostupnost MHD do všech ástí Brna.

Vybavení bytu:

Byt je vybaven a p ípraven k nast hování. Najdete zde kuchy skou linku (varná deska, lednice, mikrovlnka), dv ížka, pracovní stoly pro studium i home office a šatní sk ín . Koupelna disponuje sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná.

Flexibilita: Byt je ideální pro studenty, stážisty, manažery i pracující. Nabízíme možnost dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.

Nadstandardní zázemí v budov :

Recepce 24/7, Gym, Lobby / Spole enská místnost, kolárna, prádelna: K dispozici jsou pra ky i suší ky, Recepce 24/7, Gym, Lobby / Spole enská místnost, kolárna, prádelna: K dispozici jsou pra ky i suší ky, možnost parkování a dalších extra služeb za p íplatek.

Nájemné: 15 490 K

Zálohy za energie, služby a Internet: 4 000 K

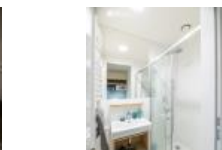
Vratná kauce: 25 000 K

ID jednotky: STANDARD PLUS

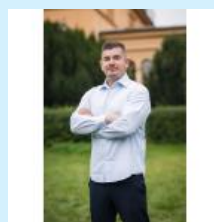
Upozorn ní - finální cena se odvíjí podle po tu lidí na byt , patra bytu, výhledu a délce ubytování!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4385445
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	18.02.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	24 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	24 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Chudoba**

Tel:

**+420 724 405 301**

Email:

**[martin.chudoba@realspektrum.cz](mailto:martin.chudoba@realspektrum.cz)**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**