

## K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290504 Datum vydání: 19.11.2024

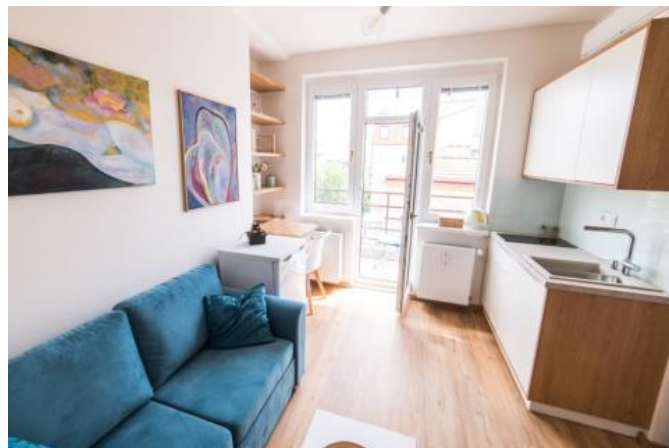
Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:  
**Praha 7**

Dovoluji si Vám nabídnout zánovní, kvalitně zrekonstruovaný, nákladově úsporný a kompletně vybavený byt 1+kk s balkónem (3 m<sup>2</sup>) a sklepem (7 m<sup>2</sup>). Byt se nachází v pátém patře (s výtahem) renovovaného a velmi udržovaného cihlového domu na Letné v těsné blízkosti pražské Stromovky. Byt je orientován na jihovýchod do klidného vnitrobloku, kde je pěkný výhled z balkónu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí za ústředí architekta a majitel jej nechal kompletně a vkusně vybavit nábytkem i spotřebiči. V koupelně je sprchový kout, toaleta, pračka, koupelnový nábytek a ker. dlažba. Celý byt je prostorově velmi efektivně využit se spoustou praktických úložných prostor. K vybavení patří klimatizace, lednice, postel šířky 140 cm a dalším nábytkem viz. fotografie. Podlaha je nadstandardní korkvinylová, v koupelně je keramická dlažba, okna plastová a pro vytápění celého domu slouží vlastní plynová kotelna, čímž je dosaženo výrazných úspor. Dům má kompletně vyměněné stoupačky i elektrorozvody ve finální fázi dokončení. Otevírání dveří je na elektronický zámek. Součástí bytu je i velký sklep v suterénu budovy. Okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost, kompletní síť obchodů a služeb, výbornou dopravní dostupnost, park Stromovka a další benefity. Vítejte slušné, dlouhodobé české nájemce bez domácích mazlíčků. Byt je připraven ihned k nastouhování, prohlídce a rezervaci jsou již možné.

ID inzerátu ESO:	4290504
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	7857
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	24 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	24 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	24 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	7 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Iva Suchá**

Tel:

**+420739092000**

Email:

**prodej@rkgroup.cz**

**RK Group - realitní kancelář s.r.o.**

Tel:

**+420 790 092 000**

Adresa:

**K Dalejím 89/2, 152 00**

**Praha 5**

Web:

**www.rkgroup.cz**