

K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m²

Číslo inzerátu (ID): 4430962 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 1+kk o velikosti 23 m² s balkonem 2,5 m², který se nachází v moderní novostavbě přímo v centru Brna. Skvělá poloha – pár minut pěšky na Hlavní nádraží, autobusové nádraží, Galerii Vaňkovka i do samotného centra města.

Vybavení bytu:

- úplně nová vybavená kuchyňská linka
- postel
- balkon 2,5 m²
- vše nikdy nepoužité, připravené pro prvního nájemníka
- možnost využívat obrovskou společnou střešní terasu (více než 160m²)

Náklady:

- Nájemné: 14 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 2500 Kč / měsíc
- Vratná kauce: 28000 Kč nebo pojištění 3 500 Kč/rok
- Provize vč. DPH: 14.000,- plus 21%DPH
- Kompletní běžná měsíční úhrada: 16.500,-

Preferujeme:

Hledáme spolehlivé a dlouhodobé nájemníky, kteří ocení moderní bydlení v perfektní lokalitě a budou o byt pečovat jako o vlastní.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430962
Inzerát vydán:	18.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	23 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	23 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>