

## K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4417681 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

 Lokalita:  
**Brno-město**

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Brno – Horní Heršpice. Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči – indukční varnou deskou, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou. Součástí vybavení je také pračka. V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru, a je zde připraveno i místo pro sušičku.

Byt je také vybaven rekuperací vzduchu, která zajišťuje stálý přísun čerstvého vzduchu.

Díky umístění v novostavbě s nízkou energetickou náročností jsou provozní náklady velmi příznivé. Měsíční zálohy na služby činí 2 500 Kč.

Výhodou je také výborná dopravní dostupnost. Autobusová zastávka se nachází přímo u domu a do centra Brna se pohodlně dostanete přibližně za 15 minut.

Byt bude k nastěhování od 1.9.2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4417681           |
| Inzerát vydán:   | 22.07.2026        |
| ID zakázky v RK: | 32414             |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 23 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 23 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00  
 Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
