

## K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413899 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

**16 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 6**

Nabízíme k pronájmu byt č.19 (1+kk) o výměře 22 m2 v ulici Na Břevnovské pláni, nacházející se v klidné části pražského Břevnova. Součástí je i terasa o velikosti 5 m2. Tento bytový dům prošel nedávnou modernizací a jeho obrovskou výhodou je vlastní zahrada, která je nájemníkům plně k dispozici. Na zahradě se nacházejí zahradní domečky a udírna.

Bytová jednotka se nachází ve 3. patře smíšené budově s velmi dobrým stavem a nabízí tak příjemné a pohodlné bydlení. Byt je vybaven kuchyňskou linkou bez spotřebičů. Vítejte studenty, cizince i majitele domácích mazlíčků. V koupelně místo na pračku, případně je možnost využít prádelnu přízemí domu.

Skvělá lokalita nabízí blízkost lesoparku Řepy/Hvězda, což je ideální pro procházky či sport. Výborná dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou Bílá Hora, která je pouhé 4 minuty chůze od domu. Odtud se rychle dostanete na metro A (Petřiny, Nemocnice Motol), na Vítězné náměstí (Dejvická) nebo do nákupního centra na Zličíně. Rychlý nájezd na dálnici D7 Vám umožní snadný přístup do dalších částí města či okolí.

Parkování v oblasti je bezproblémové, neboť v okolí nenajdete modré zóny, což znamená, že parkování na ulici je zdarma. Navíc je zde možnost pronájmu vyhrazeného stání přímo u domu, což oceníte zejména v případě vlastnictví automobilu.

K nastěhování ihned.

Nájem: 16.000,- Kč

Poplatky vč. energií: 3.000,- Kč

Kauce: 38.000,- Kč

Provize RK: 19.000,-

K nastěhování ihned.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4413899     |
| Inzerát vydán:   | 14.07.2026  |
| ID zakázky v RK: | 30550       |
| Budova je z:     | Smíšená     |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 22 m2       |
| Balkón:          | 3m2         |
| Užitná plocha:   | 22 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

**722 155 911**

Email:

**lada.novakova@reality-proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**