

K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m²

Číslo inzerátu (ID): 4408448 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme k pronájmu byt č.39 (1+kk) o výměře 22 m² v ulici Na Břevnovské pláni, nacházející se v klidné části pražského Břevnova. Součástí je i terasa o velikosti 5 m². Tento bytový dům prošel nedávnou modernizací a jeho obrovskou výhodou je vlastní zahrada, která je nájemníkům plně k dispozici. Na zahradě se nacházejí zahradní domečky a udírna.

Bytová jednotka se nachází ve 3. patře smíšené budově s velmi dobrým stavem a nabízí tak příjemné a pohodlné bydlení. Byt je vybaven kuchyňskou linkou bez spotřebičů. Vítejte studenty, cizince i majitele domácích mazlíčků. Kuchyňská linka je bez spotřebičů, v koupelně místo na pračku, případně je možnost využít prádelnu přízemí domu.

Skvělá lokalita nabízí blízkost lesoparku Řepy/Hvězda, což je ideální pro procházky či sport. Výborná dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou Bílá Hora, která je pouhé 4 minuty chůze od domu. Odtud se rychle dostanete na metro A (Petřiny, Nemocnice Motol), na Vítězné náměstí (Dejvická) nebo do nákupního centra na Zličíně. Rychlý nájezd na dálnici D7 Vám umožní snadný přístup do dalších částí města či okolí.

Parkování v oblasti je bezproblémové, neboť v okolí nenajdete modré zóny, což znamená, že parkování na ulici je zdarma. Navíc je zde možnost pronájmu vyhrazeného stání přímo u domu, což oceníte zejména v případě vlastnictví automobilu.

K nastěhování od 1.7.2026

Nájem: 16.000,- Kč

Poplatky vč. energií: 3.500,- Kč

Kauce: 39.000,- Kč

Provize RK: 19.500,-

K nastěhování ihned.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408448
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	30179
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	22 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	22 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz