

K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m²

íslo inzerátu (ID): 4394039 Datum vydání: 03.04.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Praha 4

Chcete si pronajmout byt o dispozici 1+kk na klidném místě s dobrou dopravní dostupností do centra Prahy? Jeden takový mám pro vás v Praze 4 Michli.

Popis bytu

Bytový dům se nachází ve vedlejší méně frekventované ulici a je orientovaný na východ. Je v 1. patře a má 22 m² + spací patro s úložným prostorem. Je rozdělený na obývací pokoj s kuchyňskou linkou (14 m²), koupelnu s toaletou (2,2 m²), předsíň (5 m²), komoru (0,8 m²) a spací patro s úložným prostorem.

Vybavení bytu

V bytě je k dispozici kuchyňská linka s lednicí, dvouplotýnkovým vařičem a digestoří, rozkládací pohovka a ve spacím patře jedna matrace (200 x 90 cm). Do spacího patra se vejde i větší matrace na rozměr 200 x 160 cm. Praha je umístěna v suterénu domu, kde ji společně využívají obyvatelé menších bytů a náklad na vodu si rozpočítávají podle spotřeby.

V bytě je možnost připojení TV, Internet a telefon.

Náklady spojené s pronájmem bytu

Měsíční nájemné – 12 000 Kč

Měsíční zálohy na služby – 2 600 Kč

Měsíční záloha na elektřinu – 600 Kč

Kauce – 15 200 Kč

Provize RK – 14 520 Kč

Preferované podmínky pronájmu

V současném době je byt volný. Nájemní smlouva na 1 rok s možností prodloužení. Smlouvu na elektřinu majitel neprevádí na nájemce.

Lokalita

Nejbližší zastávka tramvají a autobus je Pod Jezerkou, odkud se dostanete do 15 min do centra Prahy nebo za 6 minut ke stanici metra C Pankrác.

Prohlídky

První kolo prohlídek proběhne 8. dubna v odpoledních a večerních hodinách. Konkrétní termíny budeme domlouvat během 7. dubna.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. David Příkryl

Tel:

+420 724811187

Email:

david.prikryl@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4394039
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	19358
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	22 m ²
Užitná plocha:	22 m ²
Podlahová plocha:	22 m ²