

K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m²

číslo inzerátu (ID): 4310917 Datum vydání: 16.02.2025

Cena za nemovitost:

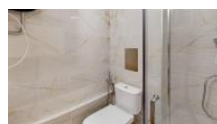
11 500 K

 Lokalita:
Praha 5

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme pronájem bytu ve velmi klidné části horního Smíchova na rozhraní Koší a Prahy 6 obklopený zelení. Jedná se o jednopokojový byt, s kuchyňským koutem, s koupelnou s toaletou a sprchovým koutem. Byt je připraven k nastěhování.

Cena nájmu je 11.500,-K /m² síc + zálohy na vodné a stočné 400,-K /m² síň + odpad a energie společných prostor a úklid 250,-K /m² síň na osobu, elektřina a plyn (topení) budou připsány na nájemníka. Kauce je ve výši jednoho nájmu a provize realitní kanceláře i také ve výši jednoho nájmu.

V blízkosti bytového domu se nachází přírodní rezervace SKALKA. Autobusová zastávka Kotlářka je hned před domem, na nejbližší metro (Nemocnice Motol) se autobusem dostanete za 8 minut. O pár kroků dál se nachází tramvajová zastávka Kotlářka, kterou se dostanete na stanici metra Anděl, odtud za cca 8 minut. Majitel bytu si vyhrazuje právo výběru nájemníka. Dovolujeme si vás pozvat na prohlídku tohoto bytu a tím s vámi se na osobní setkání. Ráda vás nejenom provedu, ale samozřejmě poskytnu veškeré další informace a zodpovím dotazy. Neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

ID inzerátu ESO:	4310917
Inzerát aktualizován:	16.02.2025
Inzerát vydán:	11.02.2025
ID zakázky v RK:	7123270
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	22 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdílené
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	22 m ²
Podlahová plocha:	22 m ²


Romana Egrtová

Tel:

420722020920,

Email:

romana.egrtova@era-reality.cz
ERA ONE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 517/6,
26601 Beroun**

Web:

www.era-reality.cz
