

## K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4209045 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 900 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný, světlý byt o dispozici 1+kk v klidné a oblíbené lokalitě Vysočany. Byt o celkové výměře 22 m<sup>2</sup> se nachází v 7. podlaží cihlového domu s výťahem. K bytu patří i balkon s příjemným výhledem.

Byt se nachází v luxusní rezidenci Rubeška, který disponuje recepcí fungující 24/7 a poskytuje naprostou bezpečnost díky kamerovému systému.

Byt je bez vybavení. Kuchyňský kout je vybaven lednicí, pračkou, mikrovlnou troubou a malou varnou deskou, od zbytku obytného prostoru je oddělen praktickým barovým pultem, který může být využit i jako další pracovní prostor. Obytný prostor je mimo jiné vybaven i klimatizací a díky francouzským oknům disponuje byt dostatkem denního světla. Pětidílná je velmi prakticky vybavená vestavnou skříní. Koupelna je vybavená moderním sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem s úložným prostorem.

Po domluvě si lze k bytu pronajmout garážové stání.

V blízkém okolí domu najdeme velmi oblíbený park Podvinný mlýn, restaurace, supermarket Lidl, lékárnu, divadlo nebo i nákupní centrum Harfa. Tyto i minuty chvilky od domu se nalézá tramvajová a autobusová stanice. Velkou výhodou lokality je blízkost metra Vysočanská a vlakové nádraží.

Domácí mazlíčci jsou povolení po domluvě.  
Byt je volný k nastoupení od 1.6.2026.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4209045           |
| Inzerát aktualizován: | 11.05.2026        |
| Inzerát vydán:        | 20.12.2023        |
| ID zakázky v RK:      | 4335              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 7. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 22 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 22 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 22 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**