

## K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4209045 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 900 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný, světlý byt o dispozici 1+kk v klidné a oblíbené lokalitě Vysočany. Byt o celkové výměře 22 m<sup>2</sup> se nachází v 7. podlaží cihlového domu s výťahem. K bytu patří i balkon s příjemným výhledem.

Byt se nachází v luxusní rezidenci Rubeška, který disponuje recepcí fungující 24/7 a poskytuje naprostou bezpečnost díky kamerovému systému.

Byt je bez vybavení. Kuchyňský kout je vybaven lednicí, pračkou, mikrovlnnou troubou a malou varnou deskou, od zbytku obytného prostoru je oddělen praktickým barovým pultem, který může být využit i jako další pracovní prostor. Obytný prostor je mimo jiné vybaven i klimatizací a díky francouzským oknům disponuje byt dostatkem denního světla. Pětidílná je velmi prakticky vybavená vestavnou skříní. Koupelna je vybavená moderním sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem s úložným prostorem.

Po domluvě si lze k bytu pronajmout garážové stání.

V blízkém okolí domu najdeme velmi oblíbený park Podvinný mlýn, restaurace, supermarket Lidl, lékárnu, divadlo nebo i nákupní centrum Harfa. Tyto i minuty chvilky od domu se nalézá tramvajová a autobusová stanice. Velkou výhodou lokality je blízkost metra Vysočanská a vlakové nádraží.

Domácí mazlíčci jsou povolení po domluvě.  
Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026.

ID inzerátu ESO:	4209045
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	20.12.2023
ID zakázky v RK:	4335
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	22 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**