

K pronájmu, Byt 1+kk, 20 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370220 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč**Lokalita:**
Šumperk

Nabízíme k pronájmu malý, ale útulný byt 1+kk o velikosti 20 m2 v atraktivní klidné lokalitě v Šumperku, ulice Vrchlického, v blízkosti centra města. Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti.

Byt je nově po kompletní rekonstrukci (jaro 2025). Jako první nájemník budete mít k dispozici moderně zařízený a vybavený prostor připravený k okamžitému nastěhování.

Bytová jednotka je situována v 1. PP revitalizovaného cihlového bytového domu.

Byt se pronajímá zařízený a vybavený – viz. fotodokumentace (kuchyňská linka, postel s úložnými prostory, šatní skříň, police, stůl + 2 židle, televizor, lednice).

Na stejném podlaží je k dispozici vlastní sklepní kóje a společná sušárna. Nájemce může využít i jednu z koláren.

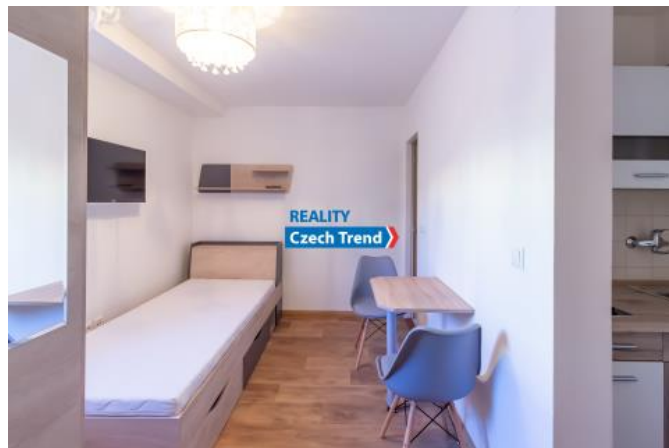
Nemovitost je volná k nastěhování od 1. 4. 2026 nebo dle vzájemně vyhovující domluvy s majitelem. Byt je vhodný pro 1 osobu. Majitel upřednostní zodpovědného nájemníka se stabilním příjmem a spolehlivou platební morálkou, nekuřáka, bez domácích mazlíčků, se zájmem o dlouhodobý pronájem.

Náklady na bydlení:

- nájem: 8.500,- Kč + 1573,- Kč zálohy na služby (teplo, TUV, SUV, el. spol. prostor, STA) + elektřina (přepis na nájemníka cca 400,- Kč)
- vratná jistota: 15.000,- Kč
- provize: 10.000,- Kč + DPH

Prohlídky možné po předchozí telefonické domluvě s makléřkou.

ID inzerátu ESO:	4370220
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	16.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	20 m2
Užitná plocha:	20 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renáta Urbánková**

Tel:

+420 603 561 002

Email:

urbankova@realityct.cz**Czech Trend s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00**Olomouc**

Web:

www.realityczechtrend.cz