

K pronájmu, Byt 1+kk, 20 m²

Číslo inzerátu (ID): 4359988 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme k pronájmu stylovou a útulnou garsonku o celkové ploše cca 20 m², která se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu na ulici Ruská v Brně, v oblíbené části Královo Pole. K bytu náleží také sklep, který poskytuje praktický prostor pro uložení věcí.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený a díky chytrému využití prostoru nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení jednotlivce. Interiér působí příjemně, útulně a je nabízen jako vybavený, takže je vhodný pro zájemce, kteří hledají bydlení bez nutnosti větších dalších investic.

Hlavní obytná část slouží jako prostor pro odpočinek, práci i spaní. Součástí vybavení je rozkládací spací gauč, pracovní kout, úložné prostory a kuchyňský kout se základními spotřebiči. V bytě je také k dispozici pračka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Vytápění je řešeno centrálně.

Velkou výhodou je také společná zahrada za domem, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Lokalita patří mezi vyhledávané části Brna díky skvělé občanské vybavenosti i výborné dopravní dostupnosti. V okolí se nachází kavárny, restaurace, obchody, služby i zastávky MHD. Tramvajovou linkou č. 1 se pohodlně dostanete do centra města přibližně za 15 minut, autobusové spoje pak zajišťují napojení i do dalších částí Brna.

Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026.

Byt pronajímá služba Ideální nájemce.

Služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojd'te bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4359988
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	6737
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	20 m ²
Užitná plocha:	20 m ²
Podlahová plocha:	20 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz