

## K pronájmu, Byt 1+kk, 20 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4309101 Datum vydání: 07.02.2025

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Hledáte své nové místo k bydlení?

Pak jím můžete být pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk o velikosti 20 m<sup>2</sup>, nacházejícího se ve 2. NP rodinného domu na ulici Ulrychova, Brno-Komín.

Pro si tento byt zamilujete?

? Novota a styl – Byt je po rekonstrukci, světlý a chytrý a chytře zařízený, takže se v něm budete cítit jako doma. Celý dům prošel kompletní a nákladnou renovací, díky které se v létě nepehívá a v zimě skvěle udržuje teplo.

? Klidné a bezpečné bydlení v zeleni – Byt se nachází v tiché ulici mezi rodinnými domy, kde si užijete klid a pohodu bez hluku města. Když si budete chtít odpočinout, příroda je doslova za rohem – stačí minuta chůze a jste v lese, ideálním místě pro procházky, běhání nebo relaxaci na čerstvém vzduchu.

? Vybavení – Kuchyňský kout je vybaven varnou deskou, mikrovlnou troubou a lednicí. V prostorném pokoji se nachází lůžko, jídelní stůl, komoda a konferenční stolek. Koupelna nabízí sprchový kout, pračka a sušička jsou společné pro všechny nájemníky a najdete je na chodbě u vchodových dveří.

? Skvělá dostupnost a obří vybavenost – Pár minut od domu je zastávka MHD (trolejbus Komín-sídliště nebo šalínka č. 1), takže se do centra dostanete rychle a pohodlně. Po cestě domů si můžete nakoupit vše potřebné – od farmářské zeleniny po dobroty z místního zeměnictví.

Byt je určen pouze pro 1 osobu.

Nájem: 12 000 Kč /měsíc

Energie: 2 500 Kč /měsíc (internet je v ceně)

Jistota (kauce): 25 000 Kč

Rezervační poplatek (provize): 17 545 Kč

Kontaktujte nás a domluvíte si prohlídku Vašeho nového pronájmu v moderním a klidném bytě v jedné z nejpříjemnějších částí Brna.

Těšíme se na Vás

ID inzerátu ESO:	4309101
Inzerát aktualizován:	07.02.2025
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	403681
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	20 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	20 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	20 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	159 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloš Dvořák**

Tel:

**+420606059250**

Email:

**milos.dvorak@re-max.cz**

**RE/MAX Plus**

Tel:

Adresa:

**Stojanova 508, 68601**

**Uherské Hradiště**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-plus**