

## K pronájmu, Byt 1+kk, 18 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4283504 Datum vydání: 02.12.2024

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

Lokalita:  
**Blansko**

V zastoupení majitele nabízíme pronájem pokoj v rodinném dom v klidné části obci Jedovnice. Jedná se o zděný bungalov o dispozici 4+1 s celkovou podlahovou plochou 240 m<sup>2</sup> a celkovou plochou pozemku 1 716 m<sup>2</sup>. Dům byl v roce 2004 navržen a postaven dle architektonického návrhu.

Jedná se o atypický dům sestávající ze vstupní chodby, samostatné kuchyně s jídelním koutem a třemi samostatnými pokoji. V domě se dále nachází jedna velká koupelna se sprchou, vanou a toaletou a jedna menší koupelna se sprchou a toaletou. Dále v domě nalezneme technickou místnost s pračkou.

Nabízíme jednolůžkový pokoj, ke kterému koupelna se sprchou, vanou a toaletou a nebo koupelna se sprchou a toaletou. Nájemník má možnost využívat uvedené vnitřní a vnější prostory domu.

U domu je terasa zastřešená zděnou klenbou, dále na udržované zahradě nalezneme bazén, jezírko a ohniště. Parkování je možné před domem. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G.

Jedovnice se nachází v krátké dojezdové vzdálenosti do Brna, zároveň se však jedná o bydlení v těsné blízkosti přírody. V blízkosti domu je obchod, cyklostezka a rybník.

Celková výše měsíčního nájmu včetně energií a internetu činí 8000,- Kč, výše plateb energií je kalkulována na 1 osobu.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4283504
Inzerát aktualizován:	02.12.2024
Inzerát vydán:	09.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	18 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	18 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lea Kocmanová**

Tel:

**+420 773 756 711**

Email:

**l.kocmanova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**