

K pronájmu, Byt 1+kk, 17 m2

Číslo inzerátu (ID): 4390589 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

(Š01-3) Nastěhování od 1.4.2026

V zastoupení majitele Vám nabízíme samostatný uzamykatelný a zařízený pokoj 17 m2 s velkou terasou 4 m2 ve vyhledávané lokalitě na ulici Štefánikova třída v Brně.

Pokoj je koncipován pouze pro 1-2 nájemce.

Pokoj je vybaven: skříní, pracovní stůl (hnědý), 1x Postel.

Jedná se o mezonetový byt, kde jsou čtyři samostatné pokoje se společnou kuchyní, 1x koupelna s vanou, 1x WC 1x koupelna se sprchovým koutem a WC.

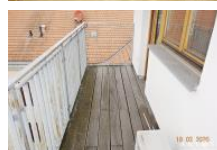
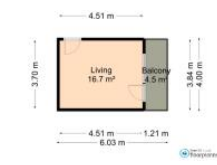
Umístění bytů na ulici Štefánikova třída nabízí perfektní dostupnost do centra (jen pár minut tramvají, jejíž zastávka se nachází pár metrů od bytového domu). V těsné blízkosti bytového domu se nachází několik restaurací, kaváren, obchodů a spoustu dalších potřebných služeb. Velkým plusem pro studenty je samozřejmě blízkost centra společně s blízkostí několika vysokých škol a jejich fakult (VUT, MU atd.)

- nájem: 8.000 Kč/měsíc
- energie a služby: 1.500 Kč/ +. os.
- internetové připojení (Wi-Fi, kabel): 0 Kč
- vratná kauce na poškození: 9.500 Kč
- provize realitní kanceláře: 9.500 Kč + 21% DPH

Nastěhování po dohodě s nájemníkem

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře, rád Vám poskytne další informace nebo domluví prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4390589
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	4089
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	17 m2
Terasa:	4m2
Užitná plocha:	17 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Radek Vodička

Tel:

+420 602 225 107

Email:

vodicka@artossreality.cz
**ARTOSS realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200
Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz