

K pronájmu, Byt 1+kk, 16 m2

íslo inzerátu (ID): 4309655 Datum vydání: 11.02.2025

Cena za nemovitost:

10 900 K

Lokalita:
Brno-m sto

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu pokoj v městské části Brno - Dolní Heršpice na ulici Berná kova. Pokoj má výměru 16 m² a nachází se v 1. nadzemním podlaží.

Vhodné pouze pro studenty.

Pokoj je vybavený kuchyňskou linkou včetně lednice, vařiče a mikrovlnné trouby.

Dále se zde nachází dvě jednotlivé postele, pracovní stoly se židlemi, šatní skříň a komoda.

Koupelny zde jsou společné pro všechny pokoje a jsou rozdělené na pánské a dámské.

K dispozici je také společná prádelna.

Internet je již zahrnutý v zálohách na služby. Lze zřídit i kabelové připojení s vyšší rychlostí za poplatek.

Při nastavení dostane nájemník přístup do aplikace Domsys, kde si může sám hlídat spotřebu energií.

Každý pokoj a i celá budova je vybavena zabezpečovacím systémem Jablotron. Každý nájemník si tak může sám zabezpečovat vlastní pokoj.

V budově je navíc opatřena kamerovým systémem.

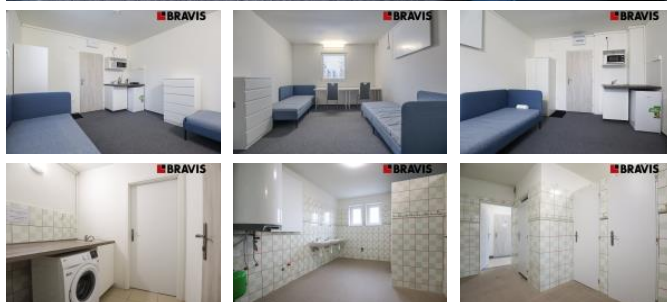
Ubytování se nachází v klidné části Brna – Dolních Heršpicích, což nabízí ideální kombinaci klidného prostředí a dobré dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, odkud se lze pohodlně dostat autobusem do různých částí Brna. Lokalita je také dobře dostupná autem, s rychlým napojením na hlavní silnice i dálnici D1.

V blízkém okolí se nachází Avion Shopping Park, kde najdete širokou nabídku obchodů, supermarket, restaurace i další služby. Sportovní nadšenci ocení možnosti aktivního vyžití v okolí – nedaleko je cyklostezka podél řeky Svratky, která je ideální pro běhání, in-line bruslení nebo projížďky na kole.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře. V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v případě nepřítomnosti bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového i pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. titulu "G", což ovšem neznamená, že do této en. titulu opravdu patří.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Hoffrek

Tel:

+420 777 358 948

Email:

tomas@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz

ID inzerátu ESO:	4309655
Inzerát aktualizován:	11.02.2025
Inzerát vydán:	07.02.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	16 m ²

Užitná plocha:

16 m²