

## K pronájmu, Byt 1+kk, 16 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4308317 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

**Praha 6**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk v Praze - Běchov. Byt o celkové výměře 16 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí třípodlažního cihlového domu v ulici Na Petynce. Bytovou jednotku tvoří obývací místnost s moderní kuchyňskou linkou a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Naleznete zde malou předsíň, která zároveň slouží jako odkládací prostor a vchod do pokoje a koupelny. Byt je pronajímán bez vybavení. V blízkosti nemovitosti je autobusová zastávka (Kajetánka), kterou se snadno dostanete na zastávku metra A - Petřiny i Dejvická. V dojízdě vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost i volnočasové vyžití, například park Kajetánka, dětské hřiště, restaurace, supermarket Billa, Ústřední vojenská nemocnice, lékárna, Základní a mateřská škola JA Komenského. Smlouvu na dodávku elektrické energie a plynu si budoucí nájemce uzavírá na své jméno. Měsíční poplatek za služby pro jednu osobu činí 1.300,- Kč / měsíc, pro další členy domácnosti 500,- Kč / měsíc. Nájemné 13.000,- Kč, vratná kauce + provize RK. Probíhají poslední úpravy bytu a k nastavení bude připravena k 17.2.2025. Pro sjednání osobní prohlídky telefonicky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4308317
Inzerát vydán:	31.01.2025
ID zakázky v RK:	14701
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	16 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	15 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	16 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Katy Sasková**

Tel:

**608970070**

Email:

**katy.saskova@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**