

## K pronájmu, Byt 1+kk, 16 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302895 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 000 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízím nájem malého podkrovního bytu 1+kk, 16 m<sup>2</sup>, ve 2. patře bytového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci, vše je tedy nové a velice pěkné.

Byt je z důvodu malé velikosti vhodný pouze pro jednu osobu.

Byt se nachází v příjemném prostředí s výbornou dostupností do centra eských Bud jovic (12 min pěší chůzí na náměstí), zastávka MHD přímo před domem, OC IGY - 9 minut pěší chůzí.

Byt se skládá z kuchyně vybavené kuchyňskou linkou, digestoří a možno doplnit i dvojitýnkový vařič s el. troubou. V kuchyňské lince je prostor na umístění malé ledničky a úzké pralýky (45 cm s vrchním plněním).

Koupelna je osazena sprchovým koutem, umyvadlem a WC mísou.

K bytu je možno, spolu s dalšími obyvateli domu užívat i zahradu. K bytu není sklep. Pro umístění jízdních kol je možné užívat chodbu domu a ve výhledu 4 m síce pak k tomu budovaný krytý prostor na zahradě.

Domáci mazlíčci po dohodě. Preferujeme nekuřáky.

Nájemné 6.000,-K měsíčně + energie cca 2.400,-K měsíčně.

Jistota - kauce 9.000 + poplatek RK.

Byt je volný ihned.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případně plánování prohlídek, mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto dny se Vám bohužel nemohu zavolat, děkuji za pochopení.

ID inzerátu ESO:	4302895
Inzerát vydán:	08.01.2025
ID zakázky v RK:	405232
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	16 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	16 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	16 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	16 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Lindauer**

Tel:

**+420737961642**

Email:

**marek.lindauer@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**