

K pronájmu, Byt 1+kk, 12 m2

íslo inzerátu (ID): 4296186 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

7 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

(P05-2) Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme samostatný uzamykatelný a zařízený pokoj s velkou společnou terasou a druhou terasou ve vyhledávané lokalitě na ulici Palackého třída v Brně.

Pokoj je koncipován pro 1 nájemce.

Každý pokoj standardně (jakékoliv položky vybavení lze na požádání odebrat a v případě potřeby také kdykoliv zpětně nastřehovat) nabízí:

- 1x postel
- 1x pracovní stůl
- 1x kancelářská židle
- 1x šatní skříň

(konkrétní vybavení nabízeného pokoje je možné vidět na fotografiích - v příloze vybavení zůstává)

Dále jsou v bytech společné prostory s posezením a dalšími úložnými prostory a potřebným vybavením.

Jedná se o 3. patrovou bytovou budovu, kde se v každém z podlaží vždy nachází jedna bytová jednotka nabízející 5 samostatných vybavených (s vlastním zámekem) pokojů, velkou společnou (kompletně vybavenou) kuchyni, 2 koupelny a 2 samostatné WC.

Umístění bytu na ulici Palackého třída nabízí perfektní dostupnost do centra (jen pár minut tramvají, jejíž zastávka se nachází pár metrů od bytového domu). V těsné blízkosti bytového domu se nachází několik restaurací, kaváren, obchodů a spousta dalších potřebných služeb. Velkým plusem pro studenty je samozřejmě blízkost centra společně s blízkostí několika vysokých škol a jejich fakult (VUT, MU atd.)

- nájem: 7.000 Kč /měsíc
- energie a služby: 1.500 Kč
- internetové připojení (Wi-Fi): v ceně nájmu
- vratná kauce na poškození: 8.500 Kč
- provize realitní kanceláře: 8.500 Kč + DPH 21%

Nastřehování možné od 1.1.2025

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře, rád Vám poskytne další informace nebo domluví prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Vodicka

Tel:

+420 602 225 107

Email:

vodicka@artossreality.cz

ARTOSS realitní

kancelář, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz

ID inzerátu ESO:	4296186
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	3638
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží

Obytná plocha:	12 m ²
Balkón:	2m ²
Terasa:	5m ²
Užitná plocha:	12 m ²