

## K pronájmu, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4424190 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

**8 000 Kč****Lokalita:**  
**Děčín**

Nabízíme pronájem bytu 1+1 o výměře 36 m<sup>2</sup> v 1. patře nízkopodlažního panelového domu v oblíbené části obce Děčín - Staré Město, ul. Rakovnická. Byt v roce 2021 prošel rekonstrukcí - nová kuchyňská linka na míru s barovým pultem a dvěma židlemi, plynovým sporákem, horkovzdušnou troubou, mikrovlnou troubou a digestoří, nový dřez a baterie. Dále nová koupelna se sprchovým koutem, nové podlahy (PVC, dlažba), nové štuky, vnitřní i vchodové dveře, osvětlení a samozřejmě plastová okna (žaluzie). V předsíni k dispozici šatní skříň. Dům zateplen, nový vchod. Hezký výhled, orientace na jih, veškerá občanská vybavenost v dosahu chůze. Měsíční nájem 8.000,-Kč + zálohy na služby 2.800,-Kč (1 osoba), na el. (1.000,-Kč) a plyn (400,-Kč). Vratná kauce 16.000,-Kč, provize RK 8.000,-Kč. Volný od září. U zájemce bude vyžadována bezdlužnost.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4424190           |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900951991         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 36 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 951991            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štěpka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**