

## K pronájmu, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4417029 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

**31 000 Kč**Lokalita:  
**Praha 2**

Světlý, prostorný a vzdušný mezonetový byt nabízí hned několik velmi atraktivních benefitů.

Váš nový život v tomto zajímavě uspořádaném bytě vám zpříjemní nejen balkon, na který lze vstoupit přímo z kuchyně, ale především velkorysá terasa, ze které je dechberoucí výhled na vinohradské střechy domů, vrcholky stromů a dohlédnete až na Žižkovskou věž.

Z moderní světlé kuchyně se můžete při vaření dívat prosklenými francouzskými dveřmi na balkon, na vzrostlé stromy na dvoře a zeleň.

Centrální místnost je zajímavě členitá a lze ji rozdělit na obývací část a ložnici. Z tohoto prostoru vedou schody do druhého patra, kde je místnost, kterou lze využít jako pracovnu, šatnu, nebo další ložnici.

Byt se nachází v 6. Patře bez výtahu.

Do 5 minut dojdete pěšky přímo na Náměstí Míru.

V lokalitě je veškerá občanská vybavenost, restaurace a příjemné vinohradské kavárny s útulnou atmosférou.

Byt je k dispozici 1.7. a bude bez nábytku.

Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

Neplatíte provizi.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4417029           |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 22.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900943530         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 88 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 943530            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Suchánek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**