

K pronájmu, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4372119 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

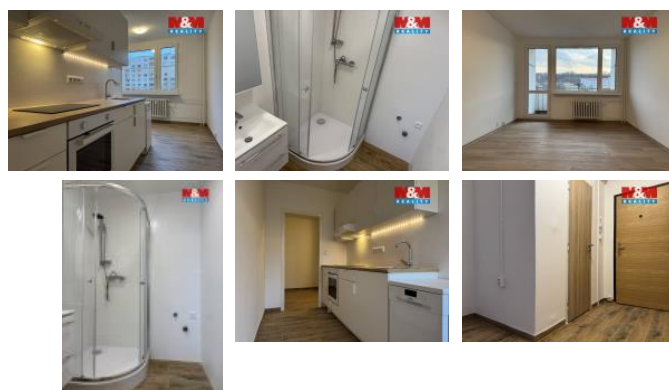
11 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Pronájem prostorného bytu 1+1 s lodžii s užitnou plochou 45 m² v oblíbené lokalitě Všebořice, ulice Plynárenská. Byt se nachází ve 4. podlaží a prošel rekonstrukcí - bytové jádro, koupelna se sprchovým koutem a keramickými obklady, nová kuchyňská linka, vinylové podlahy. Dům je po revitalizaci - zateplení, plastová okna, výtah. Z bytu je hezký výhled, v okolí najdete vše potřebné pro pohodlný život, obchody, restaurace, zdravotní středisko, ale také základní a mateřskou školu, vše kousek od domu. V nájemném nejsou zahrnuty zálohy na teplo, teplou a studenou vodu, úklid a osvětlení společných prostor ve výši 2.042,-Kč/měs, pro jednu osobu. Elektrikářský přepis na nájemce. Provize RK 11.000,- Kč, kauce 22.000,- Kč. Požadujeme výpis z exekučního a insolvenčního rejstříku.

ID inzerátu ESO:	4372119
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	900926546
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	45 m ²
Kód zakázky:	926546



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Bálek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz