

## K pronájmu, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4343279 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**11 900 Kč**Lokalita:  
**Česká Lípa**

Nabízíme k podnájmu světlý a dostatečně prostorný byt 1+1 s lodžii o užitné ploše 40 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě sídliště Špičák v České Lípě. Byt se nachází v 3. patře panelového domu s výtahem a nabízí krásný výhled na okolí. Dispozice bytu zahrnuje prostornou místnost s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Stav nemovitosti je dobrý, což zajišťuje pohodlné bydlení bez nutnosti dalších úprav. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení. Výborná dostupnost do centra města i na MHD, blízkost přírody, bydlení ve velmi úsporném, revitalizovaném a udržovaném bytovém domě. Ideální volba pro jednotlivce či pár hledající útulné bydlení na klidném místě. Pro více informací, jednání o ceně a nebo sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4343279           |
| Inzerát vydán:        | 01.07.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900912942         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 40 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 912942            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Najberk**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**