

## K pronájmu, Byt 1+1

číslo inzerátu (ID): 4303198 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**9 680 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu zajímavý mezonetový prostor s užitnou plochou 45 m<sup>2</sup>, III. NP, cihla, bez výtahu. Bonusem jsou šatny kryté posuvnými dveřmi v zadní části, v kuchyňské části, šatna za TV stěnou. Nad schodištěm, v mezonetovém prostoru, najdeme plochu se sníženým stropem, využívanou předchozím nájemcem jako ložnice. Nájemce byl ve shodě s pronajímatelem na užívání prostoru jako kanceláře s možností bydlení. K tomu si nájemce zajistil vlastní varnou desku a mikrovlnnou troubu. Pralka i lednice s mrazákem jsou součástí pronájmu a v kuchyni zůstávají. Také koupelna je kompletně zařízena. Položeny nové podlahy v koupelně, kuchyni a na chodbě. Pronajímatel je plátcem DPH, cena nájmu je uvedena včetně DPH. Prostor má samostatné měření elektřiny, teplo je poskytováno na plochu a spotřeba voda na osobu. Na stejném patře nabízíme k pronájmu 2 kanceláře, každá 14 m<sup>2</sup>, první pro chůzi místnost je v umývadla. Více podrobných informací a prohlídku poskytne makléř.

ID inzerátu ESO:	4303198
Inzerát vydán:	10.01.2025
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900895453
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895453



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavel Dvořák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**