

## K pronájmu, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4299326 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**8 000 K**

Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k podnájmu družstevní byt 1+1 o užitné ploše 40 m<sup>2</sup> s pěkným výhledem na okolí. Byt se nachází v klidné části města Jirkov, v 8. nadzemním podlaží panelového domu. K bytu je k dispozici prostorný sklep 5 m<sup>2</sup>. Byt prošel kompletní úpravou, zahrnující modernizaci podlah, renovaci koupelnového jádra, nové kuchyňské linky a elektroinstalace. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je ihned volná. Byt je určen pro dlouhodobý pronájem.

Finanční podmínky:

Nájemné činí 8.000 K, poplatky za služby ve výši 1.500 K na jednu osobu (+800 K každá další osoba) a poplatky za elektřinu a plyn na nájemce.

Vratná kauce činí 8000.00 K, provize RK jednorázově 9.500 K.

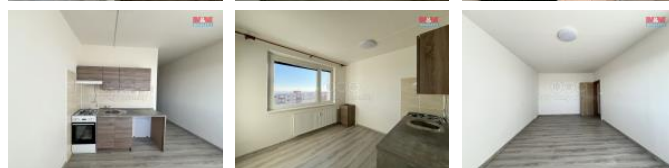
Služby jsou pravidelně každý rok vyúčtovávány a poplatky se vrací podnájemníkovi.

Tato výše nájmu je garantována po celý rok 2025.

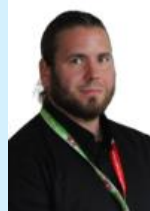
Díky své poloze v klidné části obce nabízí příjemné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu a přírodou za domem.

Neváhejte a přijďte se podívat o kvalitách

ID inzerátu ESO:	4299326
Inzerát vydán:	12.12.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900893415
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	893415



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Winárd**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**