

K pronájmu, Byt 1+1, 70 m²

íslo inzerátu (ID): 4307831 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

24 500 K

Lokalita:

Praha 1

Realitní kancelář 100klíč vám nabízí k dlouhodobému pronájmu krásný a prostorný byt 1+1 s balkonem a prostornou halou v Praze - Starém městě. Byt se nachází ve velkoryse zrekonstruovaném domě a má výhled na Vltavu a Pražský hrad.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu z roku 1893. Orientace bytu je na západ. Díky unikátnímu výhledu na Vltavu a panorama Pražského hradu, originální dispozici a prostředí udržovaného historického domu má byt nezaměnitelnou atmosféru.

Velikost bytu je 70 m² a tvoří jej:

- pokoj s výhledem na Pražský hrad - 36 m²
- kuchyně s balkonem do dvora - 18 m²
- hala, která přechází do pokojů s oknem - 11 m²
- koupelna a předsí

Kuchyně je vybavena sklokeramickou deskou, troubou, myčkou, pračkou a lednicí. Byt je připraven k nastěhování ihned.

V těsné blízkosti domu je tramvajová zastávka Národní divadlo. Stanice metra Staroměstská nebo Národní třída jsou vzdáleny 2 minuty jízdy tramvají. Blízko je veškerá občanská vybavenost.

Msíční náklady:

- 24.500 K nájemné
 - 5.000 K služby, voda, teplo
- Elektřinu a internet si nájemce hradí naplno.

Jednorázové náklady při uzavření smlouvy:

- Vratná jistota (kauce) ve výši 2 nájmu
- Odměna RK ve výši 20.000 K

Pro bližší informace a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4307831
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	29.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Balkón:	2m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dalibor Dražan

Tel:

+420 601 100 111

Email:

dalibor.drazan@100klicu.cz



100klíč, a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

eznická 12, 11000 Praha

1

Web:

www.100klicu.cz